

Repertorio n.

Protocollo n.

----- REPUBBLICA ITALIANA -----

----- CONCESSIONE DI SERVIZIO -----

L'anno _____, il giorno _____ del mese di _____, in
 _____, in Via _____ n. __, presso la
 Sede municipale di _____

----- 2018

Avanti a me, _____ **dott.** _____, Segretario generale
 del Comune di _____, rogante il presente atto ai sensi
 dell'articolo 97, quarto comma, lettera c), del T.U.E.L. 18 agosto
 2000, n. 267 sono comparsi i signori della cui identità personale io
 Segretario rogante sono certo -----

1) **dott.** _____, nato a _____ il
 _____, domiciliato per la carica come appresso, che inter-
 viene al presente atto quale _____ del **Comune di**
 _____, con sede in _____ Via _____ n. __ (codi-
 ce fiscale n. _____), ai sensi dell'articolo 107, terzo comma,
 del T.U.E.L. 18 agosto 2000, n. 267, e dell' articolo _____ del Regola-
 mento _____, approvato
 con deliberazione di Giunta comunale n. _____,
 e della disposizione sindacale protocollo n. _____ in data
 _____.

2) _____, nato a _____ (--) il _____, il quale interviene ed
 agisce nel presente atto quale legale rappresentante della società
 _____ con sede in _____ (--), via _____ n. __, come ri-

sulta da _____

PREMESSO

- che con determinazione del R.U.P. _____ n. _____ del _____ l'Amministrazione comunale, dovendo affidare la concessione del servizio Prima Infanzia del Comune di Ponzano Veneto, ha indetto la gara tramite procedura aperta ai sensi degli artt. 3 lett. sss), 36, comma 2, lettera b) che richiama per i servizi le soglie di cui all'art 35 del d.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s. m. e i. e con le modalità di cui all'articolo 73, lett. c), del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e di procedere all'aggiudicazione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, del d. Lgs. 50/2016 e s. m. e i. senz ammissione di offerte economiche in aumento;
 - che _____ è risultata aggiudicataria della concessione del servizio nella gara esperita in data _____ 2018, come risulta dalla determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. _____ in data _____ 2018,
 - che occorre quindi procedere alla stipula del contratto;
- tutto ciò premesso e considerato parte integrante e sostanziale del presente atto, i comparenti, mi hanno richiesto di far constare per atto pubblico quanto fra loro convenuto ed a me dichiarato come segue:-----

Art. 1) Il Comune di Ponzano Veneto, in esecuzione del provvedimento citato in premessa, affida al soggetto concessionario _____, che a mezzo del suo legale rappresen-

tante accetta, la concessione del servizio di gestione dell'asilo nido comunale sito in via Paolina Rubbi n. 26 a Ponzano Veneto.

Art 2) Il soggetto concessionario, come sopra rappresentato, si obbliga a dare esecuzione alla concessione nei termini, modi e alle condizioni seguenti.

Art. 3) Il servizio di gestione dell'asilo nido comunale dovrà essere svolto in conformità al Capitolato Speciale, approvato con determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. [redacted] in data [redacted] 2018 che si unisce al presente contratto sotto la lettera _).

Art. 4) Il servizio dovrà essere svolto inoltre attuando il progetto gestionale e organizzativo del servizio facente parte dell'offerta tecnica che si unisce al presente contratto sotto la lettera _).

Art. 5) Il corrispettivo consiste nel diritto di gestire il servizio, oggetto del presente contratto, accompagnato dal pagamento di un prezzo pari al contributo fisso, con assunzione in capo al concessionario del rischio operativo legato alla gestione del servizio stesso

Art. 6) Le parti danno atto che la concessione inizierà in data [redacted] 2018 e terminerà in data [redacted].

Art. 7) E' vietata la cessione del presente contratto a pena di nullità e la subconcessione non è ammessa.

Art. 8) L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di eseguire opportuni controlli durante il servizio per garantire che lo stesso venga eseguito a regola d'arte e secondo le modalità indicate nel Capitolato speciale avvalendosi del Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.

Art. 9) L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà nei casi indicati dall'art. 31 del Capitolato speciale di risolvere ai sensi dell'art. 1456 c. c. il presente contratto facendo salva la risarcibilità di danni ulteriori. -----

Art.10) L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di recedere dal presente contratto per sopravvenuti motivi di interesse pubblico, provvedendo in tal caso alla liquidazione di un indennizzo in relazione a quanto previsto dall'art. 109 del d. lgs. 50/2016 e s. m. e i.

Art. 11) Resta stabilito espressamente che il soggetto concessionario dovrà adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessarie ad evitare infortuni alle persone e danni sia alle persone che alle cose, osservando tutte le disposizioni in materia, assumendo in proposito ogni responsabilità. -

A tale riguardo il soggetto concessionario, ai sensi dell'articolo 29 del Capitolato speciale, ha prodotto copia della polizza assicurativa n. [redacted] in data [redacted] emessa dalla società [redacted], agenzia di [redacted],

In conseguenza, l'Amministrazione comunale e così pure il personale da essa preposto alla direzione e sorveglianza del servizio resteranno sollevati dalle medesime responsabilità. -----

L'Amministrazione comunale rimane inoltre estranea a qualsiasi rapporto fra la ditta e i propri dipendenti, collaboratori, fornitori, nonché enti o istituti. -----

Art. 12) Nell'esecuzione del servizio che forma oggetto del presente contratto, il soggetto concessionario si obbliga, sollevando l'Ammini-

strazione comunale da ogni e qualsiasi responsabilità al riguardo, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i propri dipendenti e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolge il servizio anzidetto. Il concessionario si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano la ditta anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti e receda da esse e indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale. Il soggetto concessionario si obbliga inoltre a rispettare tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali previsti dalla legge. -----

Qualora, anche su istanza delle organizzazioni sindacali, siano accertate irregolarità retributive e/o contributive da parte del soggetto concessionario, il Comune provvederà al pagamento delle somme dovute, incamerando la cauzione definitiva. -----

Art. 13) Il soggetto concessionario si impegna a comunicare tempestivamente all'Amministrazione comunale ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura dell'impresa e negli organismi tecnici ed amministrativi. -----

Art. 14) Il soggetto concessionario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. -----

Il codice identificativo di gara (CIG) è il seguente: 749760207._____

Art. 15) Ai fini dell'osservanza della vigente disciplina antimafia ed in particolare della Legge 19 marzo 1990, n. 55 e successive modificazioni, si dà atto che in data ----- 2018 sono state acquisite le attestazioni previste "ex lege". -----

Ai sensi dell'articolo 94 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, l'Amministrazione comunale si riserva di recedere dal presente contratto, nel caso in cui accerti, successivamente alla stipula del contratto, gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, fatto salvo il pagamento del valore del servizio già eseguito, e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite. -----

Altresì, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, il soggetto concessionario si impegna ad accettare e rispettare tutte le clausole di cui al Protocollo di legalità sottoscritto dall'Anci Veneto e ratificato dal Comune di Ponzano Veneto con deliberazione di Giunta comunale n. 29 in data 25/02/2016.-----

In particolare, il soggetto concessionario si impegna a dare comunicazione tempestiva all'Amministrazione comunale nonché alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria di tentativi di concussione che siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti d'impresa; di dare atto che il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei

confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del codice penale.-----

L'Amministrazione comunale si impegna ad avvalersi della presente clausola risolutiva espressa, ai sensi dell'articolo 1456 del codice civile, ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322.bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p."

Art. 16) A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi tutti derivanti dalla stipulazione del presente contratto, e ai sensi dell'articolo 33 del Capitolato speciale, il soggetto concessionario ha prestato garanzia definitiva nella misura di Euro ----, mediante ----- n. ----- emessa in data ----- dalla società -----, ----- di -----.

Nel caso di inadempienze contrattuali l'Amministrazione comunale avrà diritto di avvalersi della garanzia definitiva come sopra prestata e il contraente dovrà reintegrarla nel termine che le sarà fissato qualora il Comune abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa. -----

La cauzione resta vincolata a favore del Comune di Ponzano Veneto fino al completo e perfetto adempimento delle obbligazioni contrat-

tuali a carico del soggetto concessionario. -----

Art. 17) Il soggetto concessionario, come sopra rappresentato, dichiara di aver preso conoscenza dei luoghi e che non sussistono impedimenti alla perfetta realizzazione di quanto costituisce oggetto del presente contratto; dichiara, altresì, di eleggere il proprio domicilio legale presso la sede municipale in via G.B. Cicogna.

Art. 18) Nomina a Responsabile esterno del trattamento ai sensi dell'art. 28 REG. 679/16 sulla protezione dei dati personali (GDPR).

a) Nell'adempimento degli obblighi previsti dal presente contratto, il soggetto concessionario è nominato Responsabile esterno del trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 28 del Reg. 679/16 sulla protezione dei dati personali (di seguito Responsabile) di titolarità del Comune (di seguito "Titolare"). Il trattamento potrà riguardare solamente le tipologie di documenti / dati / banche dati / o fascicoli indispensabili per erogare il servizio oggetto del contratto, che saranno messi a disposizione del Titolare mediante trasmissione, cloud o forniti / raccolti direttamente presso l'interessato. Ogni trattamento potrà essere effettuato solamente per le finalità di adempimento del contratto.

b) Ogni trattamento dei dati suddetti, da effettuarsi solamente in conformità alle finalità sopra riportate, dovrà essere limitato al tempo necessario a dare esecuzione al presente contratto. Al termine delle operazioni di trattamento affidate, nonché all'atto della cessazione per qualsiasi causa del trattamento da parte del Responsabile, quest'ultimo sarà tenuto a restituire al Titolare i dati personali oggetto

del trattamento oppure a provvedere alla loro integrale distruzione salvo i casi in cui la conservazione dei dati sia richiesta da norme di legge.

In entrambi i casi il Responsabile provvederà a rilasciare al Titolare apposita dichiarazione per iscritto contenente l'attestazione che presso il Responsabile non esiste alcuna copia dei dati personali e delle informazioni di titolarità del Titolare. Il Titolare si riserva il diritto di effettuare controlli e verifiche volte ad accertare la veridicità della dichiarazione. La presente nomina avrà efficacia fintanto che il contratto viene eseguito, salvi gli specifici obblighi che per loro natura sono destinati a permanere. Qualora il Responsabile non garantisca l'adempimento dei compiti individuati dall'art. 28, comma 3, il presente contratto si intende risolto ed il Responsabile non sarà più legittimato a trattare i dati del Titolare.

c) Nello svolgimento dell'incarico, in merito ai trattamenti che dovranno essere effettuati, si dovrà dare scrupolosa applicazione alle disposizioni previste dal Reg. Ue 679/16, in particolare:

- adottare le misure organizzative, fisiche, procedurali e logiche sulla sicurezza nei trattamenti con particolare riferimento a quanto specificato nell'art. 32 del Regolamento. Il Responsabile, tenendo conto dello stato dell'arte e dei costi di attuazione, nonché della natura, dell'oggetto, del contesto e delle finalità del trattamento, come anche del rischio di varia probabilità e gravità per i diritti e le libertà delle persone fisiche, deve assicurarsi che le misure di sicurezza

predisposte ed adottate siano adeguate a garantire un livello di sicurezza adeguato al rischio, in particolare contro:

- distruzione, perdita, modifica, divulgazione non autorizzata o accesso, in modo accidentale o illegale, a dati personali trasmessi, conservati o comunque trattati;
- trattamento dei dati non consentito o non conforme alle finalità delle operazioni di trattamento.
- individuare, verificare e, se del caso, aggiornare le persone fisiche incaricate a trattare i dati in relazione a ciascuna area di trattamento;
- se si raccolgono dati per conto dell'Ente, fornire agli interessati tutte le informazioni previste dall'art. 13 del Reg. 679/16
- vigilare - anche secondo le prassi istituite ed in accordo con il Titolare - che gli incaricati al trattamento dei dati personali si attengano alle procedure di volta in volta indicate specificatamente, sia oralmente che per iscritto, in relazione ai diversi trattamenti, richiamando l'attenzione in particolare al "Regolamento sull'uso degli strumenti elettronici" approvato dal Comune
- assistere il Titolare nel garantire il rispetto degli obblighi relativi alla valutazione d'impatto sulla protezione dei dati nonché alla eventuale consultazione preventiva all'Autorità di Controllo;
- se richiesto, assistere il Titolare del trattamento con misure tecniche e organizzative adeguate, nella misura in cui ciò sia possibile, al fine di soddisfare le eventuali richieste per l'esercizio dei diritti dell'interessato di cui agli articoli 13 – 22 del Regolamento;

- se richiesto, assistere il titolare del trattamento nel garantire il rispetto degli obblighi di cui agli articoli da 32 a 36 del Regolamento, tenendo conto della natura del trattamento e delle informazioni a disposizione del responsabile del trattamento;
- comunicare ogni eventuale trasferimento di dati e informazioni all'estero, anche per fini tecnici connessi ai servizi di Providing e backup utilizzati in azienda.

Il soggetto concessionario si impegna altresì ad osservare e fare osservare ai propri dipendenti, incaricati e collaboratori, il segreto nei confronti di chiunque, per quanto riguarda fatti, informazioni, dati e atti di cui vengano a conoscenza nell'espletamento dell'incarico ricevuto. A tal fine il Responsabile si impegna a non cedere, non consegnare, non copiare, non riprodurre, non comunicare, non divulgare, non rendere disponibili in qualsiasi modo o a qualsiasi titolo a terzi, le informazioni acquisite nell'esecuzione del servizio.

d) Il Responsabile si impegna a comunicare tempestivamente il cambiamento sopravvenuto dei requisiti di idoneità professionale manifestati al Titolare al momento dell'incarico conferito.

Il Responsabile garantisce che i dati saranno custoditi e controllati in modo da ridurre al minimo, mediante l'adozione di idonee e preventive misure di sicurezza, i rischi di loro distribuzione o perdita, anche accidentale, di accesso non autorizzato o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità del contratto.

I dati oggetto di incarico dovranno essere trattati o comunque utilizzati dal soggetto concessionario esclusivamente al fine di adempiere

alle obbligazioni che derivano dal presente contratto. Conseguentemente i dati non saranno:

d1) utilizzati in proprio e comunque per finalità diverse dall'esecuzione del contratto;

d2) oggetto di cessione o di concessione d'uso a terzi, totale o parziale, a qualsiasi titolo;

d3) duplicati o riprodotti, in proprio, per finalità diverse dal contratto.

e) Il Responsabile si impegna a redigere, conservare ed eventualmente esibire al Titolare, un registro di tutte le categorie di attività relative al trattamento svolte per Suo conto, evidenziando

a) il nome e i dati di contatto del responsabile o dei responsabili del trattamento, del titolare del trattamento per conto del quale agisce il responsabile del trattamento e, ove applicabile, del responsabile della protezione dei dati;

b) le categorie dei trattamenti effettuati per conto di ogni titolare del trattamento;

c) ove applicabile, i trasferimenti di dati personali verso un paese terzo o un'organizzazione internazionale, compresa l'identificazione del paese terzo o dell'organizzazione internazionale e, per i trasferimenti di cui al secondo comma dell'articolo 49, la documentazione delle garanzie adeguate;

d) ove possibile, una descrizione generale delle misure di sicurezza tecniche e organizzative di cui all'articolo 32, paragrafo 1 del Regolamento.

f) Il Responsabile mette a disposizione del Titolare tutte le informazioni necessarie per dimostrare il rispetto degli obblighi di cui alla presente clausola e della normativa applicabile, consentendo e contribuendo alle attività di revisione, comprese le ispezioni, realizzate dal Titolare o da un altro soggetto da questi incaricato. A tale scopo il Responsabile riconosce al Titolare e agli incaricati dal medesimo, il diritto di accedere ai locali di sua pertinenza ove hanno svolgimento le operazioni di trattamento o dove sono custoditi dati o documentazione relativa al presente contratto. In ogni caso il Titolare si impegna per sé e per i terzi incaricati da quest'ultimo, a che le informazioni raccolte durante le operazioni di verifica siano utilizzate solo per tali finalità. Il Responsabile sarà, inoltre, tenuto a comunicare tempestivamente al Titolare istanze degli interessati, contestazioni, ispezioni o richieste dell'Autorità di Controllo e delle Autorità Giudiziarie, ed ogni altra notizia rilevante in relazione al trattamento dei dati personali.

La presente nomina non comporta alcun diritto del Responsabile ad uno specifico compenso e/o indennità e/o rimborso.

Art. 19) Nel caso di controversie tra le parti è competente il Giudice amministrativo in sede di giurisdizione esclusiva ai sensi dell'art. 133, c. 1 lett. c, del d. lgs. 104/2010 e s. m. e i.

Art. 20) Tutte le spese, tasse ed imposte inerenti e conseguenti alla stipulazione del presente contratto, nessuna esclusa od eccettuata, sono a carico completo ed esclusivo del soggetto concessionario. --

Art. 21) Ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 i

dati contenuti nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per l'esecuzione dello stesso.

Per il Comune

Per il soggetto concessionario

Ufficiale rogante il Segretario Generale